

VERBALE DI GARA n. 8: A00308C0BC - GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 48 COMMA 5 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA LEGGE 108/2021, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DELLA RELAZIONE GEOLOGICA COMPRENSIVA DELLE INDAGINI, E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI TIPO CULTURALE E CONVEGNI SULL'AREA DI VILLA CLEMENTE FINANZIATI CON LE RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".

L'anno 2023, il giorno 13 del mese di novembre, alle ore 16:00 presso gli uffici del Comune di Roseto degli Abruzzi, Piazza della Repubblica, Roseto degli Abruzzi (TE), in seguito al precedente incontro, si è riunita la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

Commissione giudicatrice:

COMMISSARIO E PRESIDENTE: Arch. Fabrizio NOTARINI

COMMISSARIO: Arch. Ida PISCIELLA

COMMISSARIO: Ing. Francesca FURII

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Ing. Francesca EVANGELISTA

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal ASMEPAL.

PREMESSO CHE:

- in seguito alla prima seduta del 03/11/2023 di valutazione della Commissione giudicatrice sono stati attribuiti i punteggi riferiti al criterio 01;
- in seguito alla seconda seduta del 08/11/2023 di valutazione della Commissione giudicatrice sono stati attribuiti i punteggi riferiti al criterio 02;
- in seguito alla terza seduta del 11/11/2023 di valutazione della Commissione giudicatrice sono stati valutati i criteri per i punteggi riferiti ai criteri 03 e 04, non pervenendo a conclusione per tutti i partecipanti;

TUTTO CIO PREMESSO:

Il Presidente della Commissione di gara, Arch. Fabrizio NOTARINI, provvede ad aprire la seduta riservata di gara finalizzata alla conclusione delle operazioni di valutazione dei criteri 03 e 04 per l'attribuzione dei punteggi in base agli elementi di valutazione prestabiliti nella lex specialis di gara.

Concluse le valutazioni dei criteri 03 e 04 si prende atto della conclusione delle valutazioni dei citati criteri e quindi delle attività attribuite alla Commissione giudicatrice connesse alla presente gara. Si allega al presente verbale quadro riepilogativo dei punteggi assegnati.

Alle ore 19:00 si dichiara conclusa la seduta. Del che è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

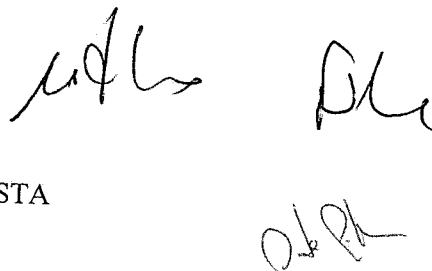
Commissione giudicatrice:

COMMISSARIO E PRESIDENTE: Arch. Fabrizio NOTARINI

COMMISSARIO: Arch. Ida PISCIELLA

COMMISSARIO: Ing. Francesca FURII

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Ing. Francesca EVANGELISTA



GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 48 COMMA 5 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA LEGGE 108/2021, DELLA PROGETTAZIONE

DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DELLA RELAZIONE GEOLOGICA COMPRENSIVA DELLE INDAGINI, E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI TIPO CULTURALE E CONVEGNI SULL'AREA DI VILLA CLEMENTE FINANZIATI CON LE RISORSE PREVISTE DAL

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 5 COMPONENTE 2

INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" per conto del Comune di Roseto degli Abruzzi

PARTECIPANTI

#	Partita IVA	Ragione Sociale
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.

COMMISSIONE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



	Ruolo	Nome
1	COMMISSARIO	FURII FRANCESCA
2	COMMISSARIO E PRESIDENTE	NOTARINI FABRIZIO
3	COMMISSARIO	PISCIELLA IDA

01.01.A – redatto progetti di opere analoghe a quelle oggetto di gara - 6 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media		Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	1	1	1	1	1	6
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	3.6
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	1	1	1	1	1	6
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.6	0.6	0.7	0.6333333333333333	0.6333333333333333	3.8
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENTO S.R.L.	0.7	0.6	0.6	0.6333333333333333	0.6333333333333333	3.8
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	1	1	1	1	1	6
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.6	0.7	0.6	0.6333333333333333	0.6333333333333333	3.8

01.01.B – progettista esperto sugli aspetti ambientali - 1 max

Ida De

Q



#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0	0	0	0	0
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0	0	0	0	0
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	1	1	1	1	1
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	1	1	1	1	1
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	1	1	1	1	1
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	1	1	1	1	1
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	1	1	1	1	1

01.02.A – realizzato opere analoghe a quelle oggetto di gara - 6 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.9	0.9	0.9	1	6
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0.6	0.6	0.6	0.66666666666667	4
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.7	0.7	0.7	0.77777777777778	4.666
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.7	0.7	0.7	0.77777777777778	4.666

info *Dee*

Dee

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.7	0.6	0.6	0.63333333333333	4.222
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.7	0.7	0.7	0.77777777777778	4.666
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.	0.6	0.6	0.6	0.66666666666667	4

01.02.B – Dimostrazione che il concorrente che si trovi in una o più delle situazioni di cui alle linee guida adottate dal Dipartimento per le pari opportunità ai sensi dell'articolo 47, comma 5, decreto legge 77/21 - 1 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	1	1	1	1	1
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	1	1	1	1	1
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	1	1	1	1	1
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	1	1	1	1	1
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0	0	0	0	0
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0	0	0	0	0
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.	1	1	1	1	1

Dea

judr

8

01.02.C – Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del decreto legislativo n. 196/2006 (Codice delle pari opportunità). Si richiamano le indicazioni fornite dall'ANAC con il Comunicato del Presidente del 30/11/2022 - 1 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0	0	0	0	0
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	1	1	1	1	1
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	1	1	1	1	1
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0	0	0	0	0
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0	0	0	0	0
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corfno & C. S.A.S.	0	0	0	0	0
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.	0	0	0	0	0

02.01 "Consolidamento e recupero dei resti di Villa Clemente" - 8 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.9	0.8	0.8	0.833333333333333	8
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0.8	0.9	0.7	0.8	7.68
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.4	0.4	0.4	0.4	3.84

Handwritten signature

Handwritten signature

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.9	0.8	0.8	0.8333333333333333	8
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.5	0.4	0.6	0.5	4.8
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE DI DI Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.9	0.8	0.7	0.8	7.68
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.5	0.6	0.7	0.6	5.76

02.02 "Prestazioni energetiche ed estetiche delle dotazioni impiantistiche e dell'involucro trasparente" - 6 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.9	0.7	0.8	0.8	5.333
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	0.9	0.7	0.8	0.8	5.333
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.6	0.6	0.6	0.6	4
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.8	0.7	0.7	0.7333333333333333	4.888
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.8	0.9	0.9	0.8666666666666667	5.777
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE DI DI Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.9	0.9	0.9	0.9	6

RS

Alto

8

Valutazione
3.777

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.6	0.5	0.6	0.5666666666667	0.62962962962963

02.03 "Pavimentazioni interne degli spazi espositivi e della sala convegni" - 6 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.6	0.6	0.5	0.5666666666667	0.62962962962963
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	0.8	0.8	0.9	0.83333333333333	0.92592592592593
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.9	0.9	0.9	0.9	1
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.6	0.5	0.5	0.53333333333333	0.59259259259259
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.8	0.8	0.8	0.8	0.88888888888889
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.9	- 0.8	0.8	0.83333333333333	0.92592592592593
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.5	0.6	0.7	0.6	0.66666666666667

02.04 "Pavimentazione degli spazi esterni" - 6 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
---	-------------	-----------------	---	---	---	-------	-------------

no file

Due

A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.7	0.7	0.6	0.6666666666667	0.74074074074074	4.444
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0.7	0.7	0.6	0.6666666666667	0.74074074074074	4.444
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.9	0.8	0.8	0.83333333333333	0.92592592592593	5.555
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.6	0.5	0.6	0.5666666666667	0.62962962962963	3.777
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.9	0.8	0.9	0.8666666666667	0.96296296296296	5.777
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.9	0.9	0.9	0.9	1	6
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.	0.9	0.8	0.9	0.8666666666667	0.96296296296296	5.777

02.05"Rimodulazione della distribuzione degli spazi interni, limitatamente a mezzanino e sala convegni, con incremento della capienza complessiva (almeno 150 posti sala convegni) " - 8 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione	
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.7	0.8	0.9	0.8	1	8
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0.7	0.7	0.7	0.7	0.875	7
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.6	0.6	0.6	0.6	0.75	6
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.7	0.7	0.7	0.7	0.875	7

Dr

Julio

8



3

rule

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.6	0.6	0.6	0.6	2.4
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	0.7	0.7	0.7	0.7	2.8
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.8	0.7	0.7	0.733333333333333	2.933
D	01548860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.6	0.6	0.6	0.6	2.4
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	1	1	0.9	0.966666666666667	3.866
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	1	1	1	1	4
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a r.l.	0.6	0.6	0.5	0.566666666666667	2.266

03.02 "Dotazioni impiantistiche aggiuntive specifiche e arredi per la sala convegni"; - 4 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.6	0.5	0.5	0.533333333333333	2.370
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0.8	0.8	0.9	0.833333333333333	3.703
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.8	0.9	0.9	0.866666666666667	3.851
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.5	0.4	0.4	0.433333333333333	1.925
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.9	0.9	0.8	0.866666666666667	3.851
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE DI DI Bernardo Corino & C. S.A.S.	1	0.9	0.8	0.9	4
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.6	0.6	0.6	0.6	2.666

03.03 "Schermature solari" - 8 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.8	0.7	0.7	0.733333333333333	5.866
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	1	1	1	1	8

Deo

Julia

8



#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.9	0.9	0.9	0.9	7.2
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.5	0.5	0.5	0.5	4
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.9	0.9	0.9	0.9	7.2
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.8	0.8	0.7	0.76666666666667	6.133
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.	0.7	0.6	0.6	0.63333333333333	5.066

03.04 "Dotazioni impiantistiche del giardino" - 5 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.7	0.6	0.7	0.66666666666667	3.846
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	0.7	0.8	0.8	0.76666666666667	4.423
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.9	0.8	0.8	0.83333333333333	4.807
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.7	0.7	0.8	0.73333333333333	4.230
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.8	0.8	0.8	0.8	4.615

Subo

Dva

Sp



	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione	
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE DI Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.8	0.9	0.8	0.8333333333333333	0.96153846153846	4.807
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.9	0.9	0.8	0.866666666666667	1	5

03.05"Spazi di parcheggio " e "Recupero del giardino storico" - 6 max

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media		Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.6	0.5	0.5	0.533333333333333	0.533333333333333	3.2
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	0.4	0.4	0.5	0.433333333333333	0.433333333333333	2.6
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7	4.2
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	3
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	1	1	1	1	1	6
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	2.4
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.5	0.6	0.6	0.566666666666667	0.566666666666667	3.4

RENDERING, FOTOINSERIMENTI GRANDI FORMATI e VIDEO SIMULAZIONI - 4 max

Due
solo

Q

#	Partita IVA	Ragione Sociale	1	2	3	Media	Valutazione
A	01524550660	RAGGRUPPAMENTO - Dava srl	0.7	0.7	0.7	0.7	2.8
B	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	0.3	0.3	0.3	0.3	1.2
C	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	1	1	1	1	4
D	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	0.8	0.8	0.8	0.8	3.2
E	01690180672	RAGGRUPPAMENTO - COCCIA VINCENZO S.R.L.	0.8	0.8	0.8	0.8	3.2
F	00613820679	RAGGRUPPAMENTO - DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. S.A.S.	0.9	0.9	0.9	0.9	3.6
G	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l.	0.9	0.9	0.9	0.9	3.6

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Valutazione
4.0/5.0